



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 472

8 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2677 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 5,5 στρεμμάτων στη θέση Γκρεμπενάροβο Κενταύρου Κοινότητας Μύκης του Νομού Ξάνθης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/97 για τη Διοίκηση Οργάνωση της Περιφέρειας.

2. Το άρθρο 14 του Ν. 2399/96 Υλοποίηση της Εισοδηματικής Πολιτικής έτους 1996 και λοιπές διατάξεις.

3. Την 125/10.9.1997 Απόφαση της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας για την ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 που παρέχει οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

β) 182447/24.9.1980 για την κήρυξη ή μη χορτολιβαδικών εκτάσεων ως αναδασωτέων.

γ) 141823/24.2.1983, και

δ) 85144/1488/2.9.1992.

6. Την 2028/5.6.98 πρόταση του Δασαρχείου Ξάνθης ως και την 1053/10.6.98 Δ/νσης Δασών Ξάνθης «περί κηρύξεως αναδασωτέας», της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της γι' άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση 5,5 στρεμμάτων για την οποία ισχύει τελεσίδικα 3472/95 Π.Δ.Α. και η οποία βρίσκεται στη θέση Γκρεμπενάροβο Κενταύρου Κοινότητας Μύκης Νομ. Ξάνθης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση και μονοπάτι.

Δυτικά: Καλλιεργούμενη έκταση από τον Καπτζά Χουσεΐν του Αχμέτ.

Βόρεια: Δασική έκταση.

Νότια: Ρέμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Ιουνίου 1998

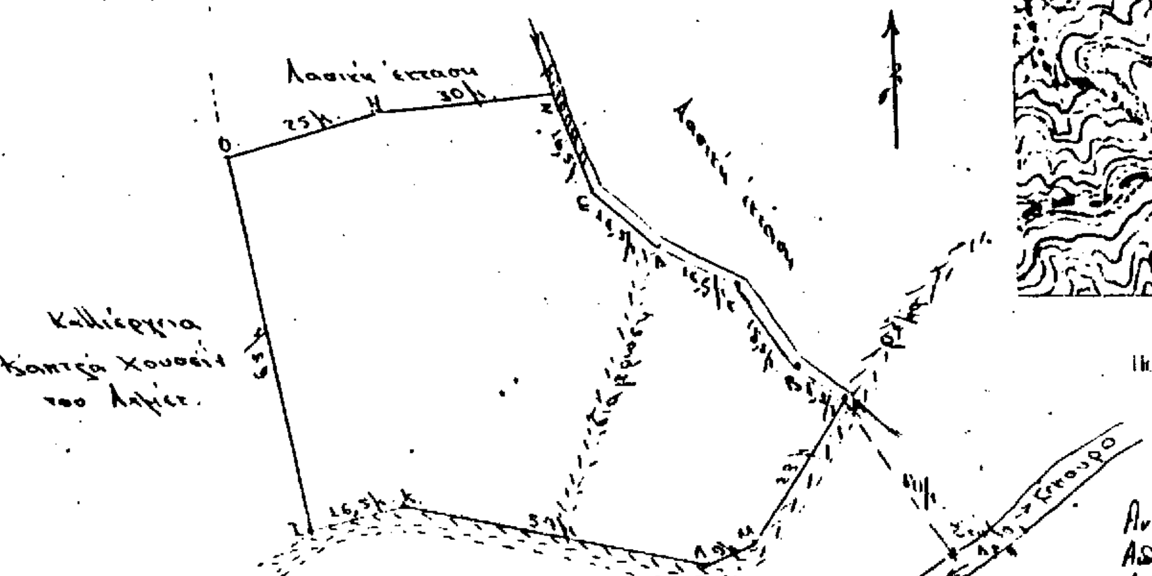
Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας

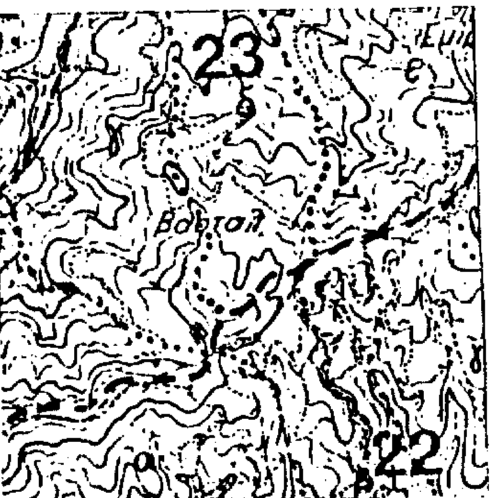
Ο Δ/ντής Δασών

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΤΥΧΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Δημόσιας δασικής έκτασης
γιά την οποία ισχύει το 3472/6-10-95 Π.Δ.Α.
που τελεσιδίκησε (απόφαση 56/97 Πρωτοδικείο Ξάνθης)
Θέση : Γκρεμπενάροβο Κενταύρου
Κοινότητα : Μύκης
Κλίμακα : 1:1.000
Εκταση : (Α,...Μ)=5.5 στρεμ.





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιοχή Κενταύρου Ν.Ξάνθης
Κλίμακα 1:20.000
▨ Θέση έκτασης

Ανήκει στην αριθ. 2677/98
Απόφαση Διεύθυνσης Δασών Περιφέρειας
Α.Μ. Θράκης.-

Ξάνθη, 29-5-98
Η συντάξασα

Δασολόγος

Ξάνθη 29-5-98
Ο Δασάρχης Ξάνθης

Ξάνθη -6- 1998
Ο Δ/ντής Δασών

Καβάλα 15-6-1998
Ε.Γ.Γ.Π.
Ο Δ/ντής Δασών Περ/φειας

Ευτυχίδης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12233 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης της περιοχής «Κόμβος - Πανόραμα - Ζ.Ε.Χ.» στα Ο.Τ. 994 και 996.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.1961 και 8/28.3.1975 της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

3. Την εγκύκλιο Δ.Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.88 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30ής Απριλίου 1987 (ΦΕΚ 391/Δ΄) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.

5. Τη με αριθμό 705/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, με την οποία προτείνεται τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

6. Την αριθ. 30/27.4.98 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. της Νομαρχίας Κοζάνης.

7. Την οριστική απόφαση 429/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Κόμβος - Πανόραμα - Ζ.Ε.Χ.» στα Ο.Τ. 994 και 996 και συγκεκριμένα:

α) Τον αποχαρακτηρισμό του πεζοδρόμου (πλάτους 2 μέτρων), που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 994 και 996 και το χαρακτηρισμό αυτού ως δρόμου και την ταυτόχρονη διαπλάτυνση αυτού ώστε να έχει συνολικό πλάτος 5 μέτρα, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κοζάνης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15 ημέρες για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιουνίου 1998

Ο Δήμαρχος

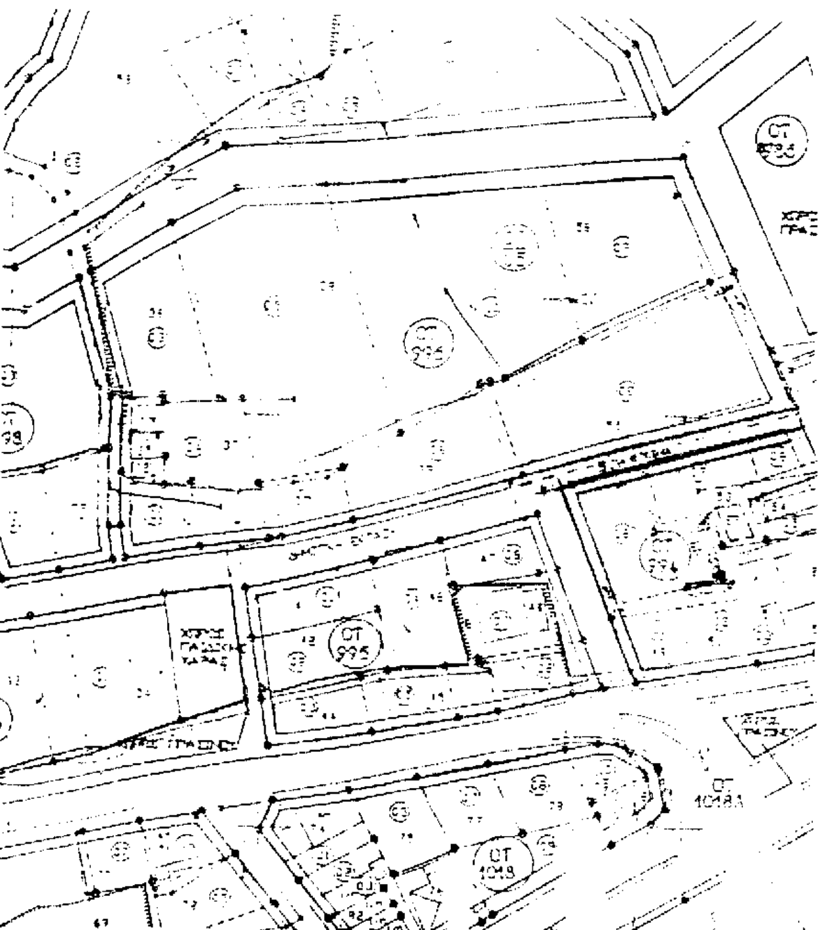
ΠΑΡΙΣ ΚΟΥΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα τροποποίηση είναι σύμφωνη με την αριθμ. 429/1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΤΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΚΟΜΒΟΣ-ΠΑΝΟΡΑΜΑ-ΖΩΝΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ" ΣΤΑ Ο.Τ. 994 & 996.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΤΟΜΕΑΣ ΙΒ)

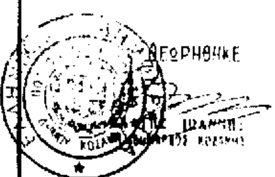
		ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
πρόσωπο	:	20.00 μ	12.00 μ
Εμβαδόν	:	500.00 τ.μ.	200.00 τ.μ
Κάλυψη	:	60%	
Σ.Δ.	:	0.8	
Η.V.	:	11.00 μ.	

1. Π.Δ. της 15-4-88/11-7-88 ΦΕΚ 492 Δ'
2. Η με αριθμό 1641/13-7-93 (ΦΕΚ 492 Δ'/11-7-88) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.

———— Νέα ρυμοτομική γραμμή
———— -"- οικοδομική -"-
– – – – Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
– – – – -"- οικοδομική -"-

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

0705055	: 01	ΤΣΙΟΠΤΣΙΑΣ	ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ
	02	ΤΣΙΟΠΤΣΙΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ
	03	ΤΣΙΟΠΤΣΙΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Ν 07	:	ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ	
0705053 (06):		ΠΟΥΑΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΟΖΑΝΗ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΧΟΝΔΡΟΚΩΣΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 12232 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης της περιοχής «Σκ'ρκα - Άγιος Νικάνορας» στα Ο.Τ. 640.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.1961 και 8/28.3.1975 της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

3. Την εγκύκλιο Δ.Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.88 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30ής Απριλίου 1987 (ΦΕΚ 391/Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.

5. Τη με αριθμό 547/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, με την οποία προτείνεται τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

6. Την αριθ. 9/98 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. της Νομαρχίας Κοζάνης.

7. Την οριστική απόφαση 428/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης στην περιοχή «Σκ'ρκα - Άγιος Νικάνορας» στο Ο.Τ. 640 και συγκεκριμένα:

α) Τον αποχαρακτηρισμό του χώρου που βρίσκεται βορειοδυτικά του Ο.Τ. 640 και το χαρακτηρισμό αυτού ως χώρου πρασίνου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κοζάνης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15 ημέρες για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιουνίου 1998

Ο Δήμαρχος

ΠΑΡΙΣ ΚΟΥΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΣΚΡΚΑ - ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΑΝΟΡΑΣ" ΣΤΟ Ο.Τ. 640 ΣΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΤΟΜΕΑΣ IVΓ)

	κανόνας		παρέκκλιση
πρόσωπο :	12.00	μ	8.00 μ
Εμβαδόν :	250.00	τμ	150.00 τμ
Κάλυψη :	50%		
Σ.Δ. :	0.8		

1.Π.Δ. της 21-11-86 / 22-1-87 ΦΕΚ 321 Δ'

2.Η με αριθμό 1931/2-11-89 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.

Νέα ρυμοτομική γραμμή

Νέα οικοδομική γραμμή

Καταργούμενη ρυμοτομική ή οικοδομική γραμμή

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

020264	ΤΟΛΙΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
020265	ΤΙΑΛΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΒΛΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

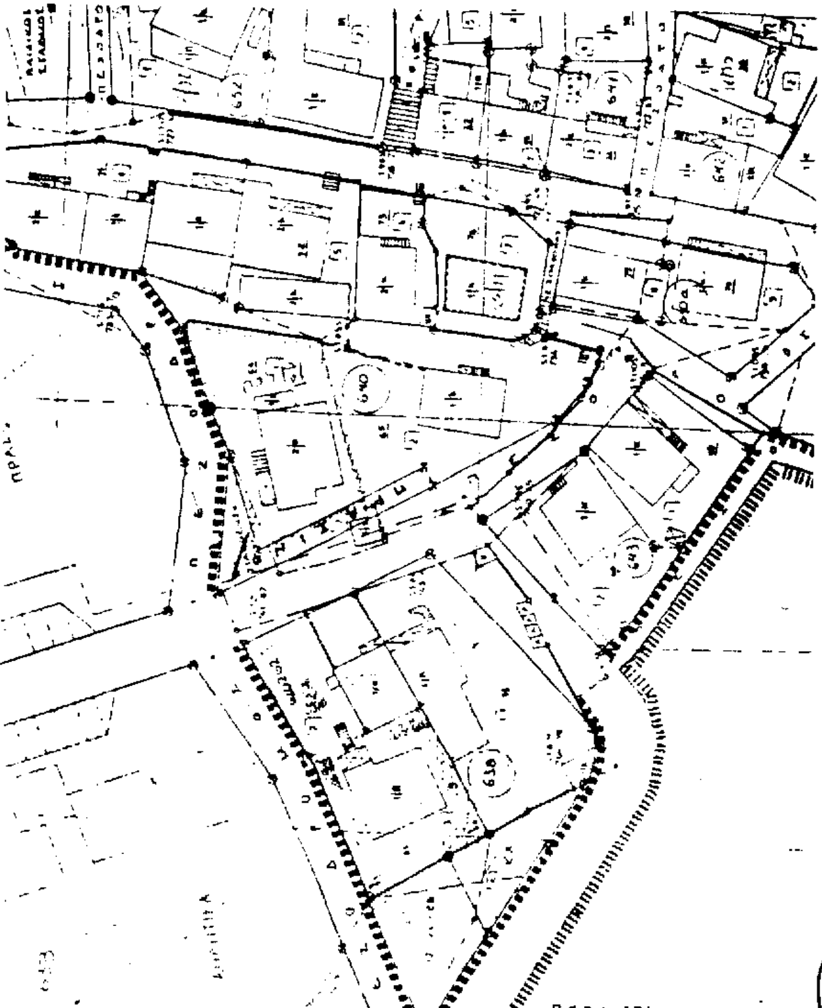
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΚΟΖΑΝΗ ΙΟΥΝΙΟΣ 1997

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

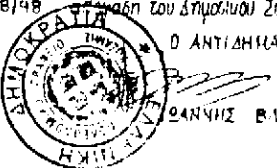
ΚΟΝΔΡΟΚΩΣΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα τροποποίηση είναι σύμφωνη με την αριθμ. 428/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.



Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΤΗΣ

Αριθ. 524 (4)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 590β κοινοχρήστου τεμαχίου της Κοινότητας Δωροθέας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λπ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365/Β') απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α'/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 (περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1553/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α').

5. Το αριθ. 102/11.5.1998 έγγραφο του Συνδέσμου Καθαριότητας Αλμωπίας περί παραχώρησης έκτασης για τη δημιουργία μονάδας καθαρισμού γεωργικών βυτίων, κάδων αστικών απορριμμάτων.

6. Το αριθ. 5027/28.5.98 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το αριθ. 2117/15.5.98 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το αριθ. 4573/22.5.98 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. – Δ/νση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το αριθ. 1772/19.5.98 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το αριθ. 1290/18.5.98 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το αριθ. 1364/21.5.1998 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφήσεων.

12. Το αριθ. 461/19.5.98 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το αριθ. 5481/2.6.1998 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

14. Το αριθ. 102/15.5.98 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15. Την αριθ. 10/97 απόφαση Κ.Σ. Δωροθέας (πρακτικό 2/97), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ. 590β τεμαχίου του αγροκτήματος Δωροθέας Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας με την από 9.6.1998 πράξη του, για την δημιουργία μονάδος καθαρισμού γεωργικών βυτίων - κάδων αστικών απορριμμάτων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαλλοντικών όρων και χωροθέτησης), και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση.

Άρθρο 2

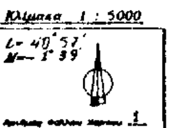
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

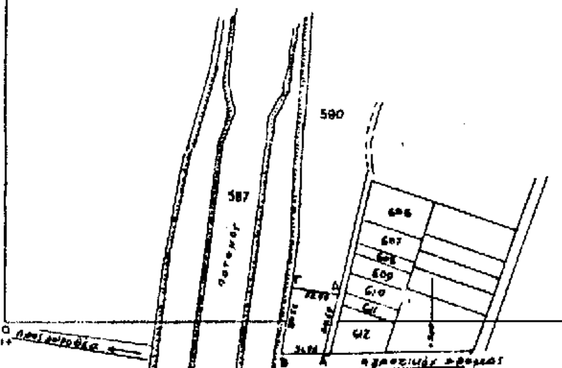
Αριδαία, 9 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

Αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔ...Α του αγροτεμαχίου 590β της Διανομής του Αγροκτήματος Δωροθέας της Κοινότητος Δωροθέας





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α	(X= +374.83	, Y= +4459.26)
Β	(X= +323.07	, Y= +4457.98)
Γ	(X= +318.32	, Y= +4537.07)
Δ	(X= +391.07	, Y= +4532.11)
Ε	(X=	, Y=)
Ζ	(X=	, Y=)

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

α) Από Επαρχιακό Δρόμο 350 μ.
β) Από Συνοικισμό 720 μ.
γ) Από Ποταμό 50 μ.

Το διάγραμμα συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη ΠΕΛΛΑΣ με αριθμό 524/9-6-98 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔ....Α του αγροτεμαχίου 590β της Διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος Δωροθέας της Κοινότητας Δωροθέας

ΑΡΙΔΑΙΑ 9 - 6 - 1998

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ε.Ν.
Ο Προϊστάμενος
του τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας



Θεοχάρης Τελιανίδης
Αρχιτεκτων μηχ. ΠΕ Β΄βαθμού